

入札説明書

この入札説明書は、令和4年1月12日に公告した一般競争入札（以下「入札」という。）に関する説明書である。

令和4年1月12日

社会医療法人 慈恵会
理事長 上原 総一郎

1 入札に付する事項

- (1) 工事名 いやしの郷移転新築工事
- (2) 工事場所 伊達市舟岡町 214 番地 22 他
- (3) 工事期間 令和4年4月1日から令和5年3月31日
- (4) 工事概要 鉄筋コンクリート造 地上4階建て 8,437.35 m²

2 発注者

虻田郡洞爺湖町高砂町 37 番地
社会医療法人 慈恵会
理事長 上原 総一郎

3 入札参加資格

本建設工事の入札に参加する者に必要な資格は、本公告日現在において次のとおりである。

- (1) 地方自治法施行令 167 条の 4 の規定に該当しない者であること。
- (2) 北海道が定めた「競争入札参加資格指名停止事務処理要領」（平成4年9月11日付け局総第461号）第2第1項の規定による指名競争入札に関する指名の停止を受けていないこと。
- (3) 令和3・4年の北海道における建築工事の競争入札参加資格がA等級に格付けされていること。
- (4) 北海道内に建設業法第3条に規定する営業所を有するものであること。
- (5) 暴力団関係事業者等であることにより、北海道が行う競争入札への参加を除外されていないこと。
- (6) 会社更生法（平成14年法律第154号）に基づく更生手続開始の申立て及び民事再生法（平成11年法律第225号）に基づく再生手続開始の申立てがなされている者については、手続開始決定後の北海道競争入札参加資格の再審査結果を有していること。
- (7) 工事の一部を下請け業者が行う場合には、その下請負人は北海道が行う指名競争入札に関する指名停止期間中でないこと。
- (8) 過去15年間（平成18年以降）に、社会福祉施設等本工事と同種の工事を施工した実績を有すること。

(9) 建設業法第26条に定める専任の主任技術者又は監理技術者を配置できること。

4 契約条項を示す場所

〒052-0014

北海道伊達市舟岡町214番地22

社会医療法人慈恵会 聖ヶ丘病院 総務課

TEL 0142-21-5300 FAX 0142-21-5301

5 入札参加資格審査申請書等の交付に関する事項

(1) 交付期間

令和4年1月13日(木)から令和4年1月19日(水)までの5日間(土曜、日曜日、祝・祭日を除く。)毎日午前10時から午後3時まで

(2) 交付の場所

4に同じ

6 入札参加資格審査申請書等の提出に関する事項

入札参加希望者は、一般競争入札参加資格審査申請書に係る書類を添付して提出しなければならない。

(1) 提出の期間

令和4年1月14日(金)から令和4年1月20日(木)まで(土曜、日曜日、祝・祭日を除く。)

毎日午前10時から午後3時まで

(2) 提出場所

4に同じ

(3) 提出方法

持参とする。

(4) 提出書類

ア 一般競争入札参加資格審査申請書(様式1)

イ 令和3・4年度北海道競争入札参加資格決定通知書(写し)

ウ 配置予定技術者調書(様式2)及び資格を確認できる書類(管理技術者資格証の写し等)

エ 施工実績調書(様式3)及び施工実績を確認できる書類(請負契約書の写し等)

オ 下請業者調書(様式4)

7 入札参加資格審査に関する事項

入札に参加しようとする者が3に掲げる資格を有するかどうかの審査を行い、その結果を令和4年1月24日(月)までに書面により通知する。

8 仕様書及び図面等（以下「設計図書等」という。）の閲覧・配布に関する事項

入札参加希望者は、設計図書等の閲覧ができるほか、設計図書等を購入することができる。

(1) 閲覧・配布期間

令和4年1月13日（木）から令和4年1月19日（水）まで（土曜、日曜日を除く。）

毎日午前10時から午後3時まで

(2) 閲覧・配布場所

4に同じ

9 設計図書等に関する質問等

(1) 受付期間

期間：令和4年1月24日（月）から令和4年1月31日（月）まで（土曜、日曜日を除く。）毎日午前10時から午後4時まで

(2) 受付場所

メールアドレス y.suzuki@jikeikai.or.jp

(3) 提出方法

質問票（様式5）によりメールで提出のこと。

(4) 回答日時

令和4年2月7日（月）午後3時まで

(5) 回答方法

株式会社ビープランより複数回に分けてメールで回答する。

10 入札執行の場所及び日時

(1) 入札場所

北海道伊達市舟岡町214番地22

社会医療法人慈恵会 聖ヶ丘病院 7階会議室

(2) 入札日時

令和4年2月18日（金）午前11時00分から

(3) 開札場所

(1)と同じ

(4) その他

ア 入札書の提出時に積算内訳書の提出を求められることがあるので、あらかじめ用意すること。

イ 資料の作成に要する経費は、入札参加希望者の負担とする。

ウ 提出された資料は、返却しない。

エ 提出された資料は、無断でほかに使用しない。

オ 入札書及び積算内訳書については、提出後の再提出は認めない。

1 1 郵便等による入札

- (1) 郵便等による入札は認めない。
- (2) 電報による入札は認めない。

1 2 入札無効に関する事項

- (1) 入札の公告に示した入札参加資格要件に該当しないまたは該当しなくなった者による入札
- (2) 申請書等に虚偽の記載をしたことが明らかになった者による入札
- (3) 北海道知事が別に定める建設工事等競争入札心得及びその他の入札に係る条件に違反した者による入札
- (4) 入札書の提出時に積算内訳書の提出を求めている場合において、積算内訳書が未提出または提出された積算内訳書が未記入であるなど不備がある者の入札

1 3 入札書記載金額

落札決定にあたっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数があるときには、その端数金額を切り捨てた金額）をもって落札価格とするので、入札に参加する者は、消費税等に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。

1 4 入札結果等の公表

入札結果は、社会医療法人慈恵会事務局において閲覧できるものとする。

1 5 予定価格等

予定価格は落札決定後公表とする。
最低制限価格を設定します。

1 6 入札保証金及び契約保証金

- (1) 入札保証金
免除する。
- (2) 契約保証金
要します

1 7 契約書作成の要否

必要とする。

1 8 支払い条件に関する事項

- (1) 前払金（契約時） 請負金額の10%程度
- (2) 部分払金 20%達成時 請負金額の20%程度
 40%達成時 請負金額の20%程度
 60%達成時 請負金額の20%程度
- (3) 完成一括払金（竣工引渡時） 請負金額の残り全額

1 9 その他

- (1) 開札の結果、落札に至らない場合は、直ちに出席者（初度の入札参加者）で再度入札を行います。再度入札の執行回数は1回とします。また、再度入札によっても、落札に至らなかった場合には、入札を終了し、最低入札金額者との話し合いとする。
- (2) 開札の時に、3に規定する資格を有しない者のした入札、この入札説明書に定める入札に関する条件に違反した入札は無効とする。
- (3) この入札の執行は公開する。
- (4) 入札に参加する者は、北海道知事が別に定める建設工事競争入札心得を承知すること。
- (5) 入札手続きの取り消し

落札者の決定後において、入札の公正性が確保できないと認めるときは、入札手続き全体を取り消すことがある。

(6) 契約保証金

A) 当該工事に係る契約の締結に際し、契約金額の100分の10以上の額の契約保証金を本契約締結時に納付しなければならない。

B) A)にかかわらず、落札者が次のいずれかに該当するときは、契約保証金を免除する。

ア 保険会社との間に、本法人を被保険者とする履行保証保険契約を締結し、その保険証書を提出したとき。

イ 落札者から委託を受けた保険会社、銀行、農林中央金庫その他予算決算及び会計令（昭和22年勅令第165号）第100条の3第2号の規定に基づき財務大臣が指定する金融機関との間に、本法人を債権者とする工事履行保証契約を締結し、その保証証券を提出したとき。

- (7) その他この入札に関し不明な点は、社会医療法人慈恵会聖ヶ丘病院 総務課まで照会すること。

〒052-0014

北海道伊達市舟岡町214番地22

社会医療法人慈恵会 聖ヶ丘病院 総務課 （泉、斉藤）

TEL 0142-21-5300 FAX 0142-21-5301